



# Hướng Dẫn Ngân Sách Dành Cho Công Dân

## Quận Fairfax, Virginia

### NHỮNG ĐIỂM NỔI BẬT VỀ NGÂN SÁCH KINH PHÍ CHUNG

- ◆ Những dự báo về thu nhập dựa trên mức Thuế Bất Động Sản là \$1.11 trên mỗi \$100 giá trị thẩm định
  - Dẫn đến hóa đơn thuế trung bình tăng lên khoảng \$520
- ◆ Bao gồm chương trình giảm thuế nâng cao dành cho người cao tuổi và người khuyết tật mà Hội Đồng đã phê duyệt vào năm ngoái, để bao gồm chương trình hoãn thuế và khung giảm thuế 75% mới
- ◆ Khoản tăng thu nhập bao gồm khoản tăng gần \$2 triệu phí Vận Chuyển Dịch Vụ Y Tế Cấp Cứu (Emergency Medical Services, EMS)
- ◆ Tài trợ toàn bộ cho yêu cầu kinh phí Điều Hành Trường Học định kỳ được bao gồm trong Ngân Sách Đề Xuất của Tổng Giám Đốc Học Khu
- ◆ Tài trợ kinh phí tiền lương cho nhân viên của Quận, bao gồm cả các khoản tăng lương do hiệu suất/kết quả làm việc/thâm niên, với mức điều chỉnh tỷ giá thị trường 2%, và các điều chỉnh điểm chuẩn
- ◆ Các khoản tăng lương ở mức trung bình 4.06% cho nhân viên không mặc đồng phục có kết quả làm việc tốt và 4.39% cho nhân viên mặc đồng phục có kết quả làm việc tốt
- ◆ Bao gồm kinh phí để giải quyết các tác động của lạm phát và kinh phí cho cơ sở vật chất mới
- ◆ Cung cấp các khoản đầu tư giới hạn, nhằm mục tiêu khác để giải quyết hàng loạt các nhu cầu trên khắp Quận
- ◆ Số lượng vị trí công việc mới được bù trừ bởi số lượng các vị trí cũ bị cắt giảm, dẫn đến số vị trí việc làm mới là bằng 0
- ◆ Số ngày phép tích lũy chưa sử dụng là \$90.22 triệu để Hội Đồng cân nhắc

### TÓM TẮT NGÂN SÁCH KINH PHÍ CHUNG

(Đơn vị số liệu là triệu đô la, thay đổi ròng cho  
Kế Hoạch Ngân Sách Đã Được Thông Qua Năm Tài Chính (FY) 2023)

#### Mức Tăng Thu Nhập Dự Kiến

Tăng Thu Nhập ở Thuế Suất Bất Động Sản Hiện Nay	\$364.4
Giảm Thuế Nâng Cao cho Người Cao Tuổi và Người	(\$2.70)
Tăng Hóa Đơn Vận Chuyển EMS	\$1.99
Thu Nhập gắn với các Điều Chỉnh Chi Tiêu	\$1.56
Ảnh Hưởng Thuần của Các Khoản Chuyển Vào	\$0.15
<b>Tổng Số Tiền Có Sẵn</b>	<b>\$365.4</b>

#### Các Yêu Cầu của Năm Tài Chính 2024

	Quận	Trường Học	Tổng Cộng
Hỗ Trợ Vận Hành Trường Học	—	\$144.10	\$144.10
Tiền Lương của Quận	\$92.73	—	\$92.73
Các Yêu Cầu Trả Nợ/Cấp Vốn	\$9.85	\$0.16	\$10.01
Điều Chỉnh Do Lạm Phát/ Lãi Suất Hợp Đồng	\$18.05	—	\$18.05
Cơ Sở Vật Chất Mới	\$5.31	—	\$5.31
Các Ưu Tiên Khác	\$8.57	—	\$8.57
<b>Tổng Phụ</b>	<b>\$134.51</b>	<b>\$144.26</b>	<b>\$278.7</b>
Điều Chỉnh Dự Phòng			(\$3.54)
<b>Tổng Các Khoản Sử Dụng</b>			<b>\$275.2</b>
<b>Số Dư Có Sẵn để Hội Đồng Cân Nhắc</b>			<b>\$90.22</b>

#### Thay Đổi về Tỷ Lệ Phần Trăm trong Giá Trị Thẩm Định Bất Động Sản

	2022	2023	2024
Sự Cân Bằng	2.02%	7.72%	5.68%
- Nhà ở	4.25	9.57	6.97
- Không phải nhà ở	(4.05)	2.27	1.65
Tăng Trưởng	0.86	0.85	0.91
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>2.88%</b>	<b>8.57%</b>	<b>6.59%</b>



# Hướng Dẫn Ngân Sách Dành Cho Công Dân Quận Fairfax, Virginia

## Thuế và Phí Đề Xuất FY 2024

Loại	Đơn vị	Mức Thực Tế FY 2023	FY 2024 Mức Đề Xuất
<b>MỨC THUẾ KINH PHÍ CHUNG</b>			
Bất Động Sản	\$100/Giá Trị Thẩm Định	\$1.11	\$1.11
Bất Động Sản Cá Nhân	\$100/Giá Trị Thẩm Định	\$4.57	\$4.57
<b>MỨC THUẾ KHÔNG PHẢI KINH PHÍ CHUNG</b>			
<b>CÁC MỨC PHÍ SÀN THU GOM RÁC THẢI THEO ĐẦU NGƯỜI</b>			
<i>Thu Gom Rác Thải (mỗi đơn vị)</i>	<i>Hộ gia đình</i>	<i>\$475</i>	<i>\$490</i>
<i>Thải Bỏ Rác Tái (mỗi tấn)</i>	<i>Tấn</i>	<i>\$70</i>	<i>\$72</i>
Thu Góm Lá Cây	\$100/Giá Trị Thẩm Định	\$0.012	\$0.012
<b>PHÍ CỐNG RÀNH</b>			
<i>Phí Cơ Sở Thoát Nước</i>	<i>Hàng quý</i>	<i>\$40.14</i>	<i>\$44.81</i>
<i>Phí Tính Khả Dụng của Cống Rãnh</i>	<i>Nhà ở</i>	<i>\$8,592</i>	<i>\$8,860</i>
<i>Phí Dịch Vụ Thoát Nước</i>	<i>Trên 1,000 gallon</i>	<i>\$8.09</i>	<i>\$8.46</i>
<b>TRUNG TÂM CỘNG ĐỒNG</b>			
McLean Community Center	\$100/Giá Trị Thẩm Định	\$0.023	\$0.023
Reston Community Center	\$100/Giá Trị Thẩm Định	\$0.047	\$0.047
<b>CÁC KHU VỰC THUẾ ĐẶC BIỆT KHÁC</b>			
Dịch Vụ Thoát Nước Mưa Quận	\$100/Giá Trị Thẩm Định	\$0.0325	\$0.0325
Hành Lang Tuyến 28	\$100/Giá Trị Thẩm Định	\$0.17	\$0.17
Dulles Rail Giai Đoạn I	\$100/Giá Trị Thẩm Định	\$0.09	\$0.09
Dulles Rail Giai Đoạn II	\$100/Giá Trị Thẩm Định	\$0.20	\$0.20
Chương Trình Quản Lý Tích Hợp Loài Gây Hại	\$100/Giá Trị Thẩm Định	\$0.001	\$0.001
Thuế Bất Động Sản Thương Mại cho Giao Thông	\$100/Giá Trị Thẩm Định	\$0.125	\$0.125
Khu Vực Dịch Vụ Tysons	\$100/Giá Trị Thẩm Định	\$0.05	\$0.05
Khu Vực Dịch Vụ Reston	\$100/Giá Trị Thẩm Định	\$0.021	\$0.021

Các mức *in nghiêng* và *bôi đậm* là mức được đề xuất điều chỉnh trong FY 2024.



**Một ấn bản của  
Quận Fairfax, Va.  
Ngày 21 tháng 2 năm 2023**

Để yêu cầu thông tin ở định dạng thay thế, hãy gọi điện cho Phòng Quản Lý và Ngân Sách (Department of Management and Budget), 703-324-2391, TTY 711.

## Lịch Trình Ngân Sách FY 2024

<b>Ngày 21 tháng 2 năm 2023</b>	Ban Điều Hành Quận trình bày Ngân Sách Quảng Cáo FY 2024
<b>Ngày 28 tháng 2 năm 2023</b>	Hợp kết hợp của Hội Đồng Giám Sát/Hội Đồng Ngân Sách của Ban Quản Trị Trường Học
<b>Ngày 7 tháng 3 năm 2023</b>	Hội Đồng Giám Sát thông báo các mức thuế suất FY 2024
<b>Ngày 14 tháng 3 năm 2023</b>	Hợp Ủy Ban Chính Sách Ngân Sách
<b>Ngày 21 tháng 3 năm 2023</b>	Hội Đồng Giám Sát thông báo Báo Cáo Đánh Giá Quý Ba FY 2023
<b>Ngày 28 tháng 3 năm 2023</b>	Hợp Ủy Ban Chính Sách Ngân Sách
<b>Ngày 11-13 tháng 4 năm 2023</b>	Hội Đồng Giám Sát tổ chức các Buổi Điều Trần Công Khai về Ngân Sách FY 2024, Chương Trình Cải Thiện Vốn FY 2024 - FY 2028 và Báo Cáo Đánh Giá Quý Ba FY 2023
<b>Ngày 28 tháng 4 năm 2023</b>	Hợp Ủy Ban Chính Sách Ngân Sách (Trước khi Tăng Giá)
<b>Ngày 2 tháng 5 năm 2023</b>	Hội Đồng Giám Sát tăng Ngân Sách FY 2024, thông qua Chương Trình Cải Thiện Vốn FY 2024 - FY 2028 và Báo Cáo Đánh Giá Quý Ba FY 2023
<b>Ngày 9 tháng 5 năm 2023</b>	Hội Đồng Giám Sát thông qua Ngân Sách Điều Chỉnh FY 2024
<b>Ngày 16 tháng 5 năm 2023</b>	Ban Quản Trị Trường Học tổ chức các buổi điều trần công khai về ngân sách FY 2024
<b>Ngày 25 tháng 5 năm 2023</b>	Ban Quản Trị Trường Học thông qua Ngân Sách Được Phê Duyệt FY 2024
<b>Ngày 1 tháng 7 năm 2023</b>	Bắt Đầu Năm Ngân Sách FY 2024

## CÁCH THAM GIA

Đăng ký tham gia một trong các buổi điều trần công khai bằng cách gọi cho Thư Ký của Văn Phòng Hội Đồng theo số (703) 324-3151, TTY 711 hoặc truy cập biểu mẫu để đăng ký và phát biểu tại

[www.fairfaxcounty.gov/bosclerk/speakers-form](http://www.fairfaxcounty.gov/bosclerk/speakers-form)

Công chúng có thể gửi bản khai bằng văn bản hoặc video hoặc trao đổi với Văn Phòng Thư Ký qua email tại: [clerktothebos@fairfaxcounty.gov](mailto:clerktothebos@fairfaxcounty.gov)